



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
города Ставрополя
Investment passport of Stavropol city

ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ► ADDRESS OF CITY HEAD

Ставрополь имеет яркую, богатую историю и вместе с тем, это современный, растущий на глазах город, где чувствуется энергичный ритм сегодняшнего дня и устремленность в будущее. С каждым годом Ставрополь становится красивее и комфортнее для жизни. Но главной его особенностью остаются открытые и доброжелательные люди, которые любят свой город и гордятся им.

Будучи культурным и важным экономическим центром Северного Кавказа, Ставрополь является привлекательной площадкой для проведения значимых мероприятий самого высокого уровня. На протяжении многих лет здесь проводятся творческий форум «Белая акация» и Всемирный русский народный собор. В 2019 году столица края приняла у себя III международный фестиваль «Студенческая весна стран БРИКС и ШОС».

В городе возводятся масштабные социально-значимые объекты, такие как музейно-выставочный комплекс «Россия. Моя история», спортивно - тренировочный центр «Ставрополь Арена», крупнейший на Юге России светомузыкальный фонтан. Рекордными темпами идет строительство жилья, появляются современные учреждения образования и здравоохранения, в том числе новый перинатальный центр.

Объем ежегодных инвестиций в экономику составляет порядка

Ставрополь is a city with a rich and vibrant history, and today it is a modern, fast growing center of the Stavropol Territory. Every year Stavropol becomes even more beautiful and life-friendly, but still, the key element is its open and amiable people who love their city and are proud of it.

Being both the cultural and important economic center of the North Caucasus, Stavropol is an attractive venue for significant events at the highest level. For many years, the creative forum "White Acacia" and the World Russian National Assembly have been held here. In 2019, the territory capital hosted the III International Festival "Student Spring of the BRICS and SCO Countries".

Among the major socially significant facilities newly built in the city are the museum and exhibition complex "Russia – My History", sports and training center "Stavropol Arena", and the largest musical fountain in the South of Russia. Housing construction is conducted at a record pace; modern educational and health facilities (such as a new perinatal center) rise up.

The annual volume of investments into the city economy amounts to approx. 30 billion rubles. The city enterprises massively introduce innovations into their work. So, a significant package of high-tech solutions has been put together by the scientific community and



30 миллиардов рублей. Предприятия города активно внедряют в свою деятельность инновационные разработки. Так, научным сообществом и малыми инновационными предприятиями города Ставрополя сформирован значительный пакет высокотехнологичных предложений, на многие из которых получены патенты и авторские свидетельства.

В Ставрополе выстроена многоуровневая система поддержки бизнеса, по экспертным оценкам входящая в десятку лучших в стране. Компании, выбравшие Ставрополь площадкой для реализации своих проектов, могут рассчитывать на плодотворное сотрудничество и всестороннюю поддержку администрации города Ставрополя и депутатского корпуса. Мы готовы совместно воплощать в жизнь самые смелые бизнес-идеи.

Приглашаем Вас в наш замечательный город, где Вы сможете успешно реализовать свой бизнес!

small innovative enterprises of Stavropol. Many of these solutions were granted with patents and invention certificates.

Stavropol has a multi-level business support system that ranks among the top ten in the country, according to the expert estimates. The companies that have chosen Stavropol as the platform for the implementation of their projects can rely on effective cooperation and comprehensive support of the Stavropol city administration and the Legislative Assembly. We are ready to turn the boldest business ideas into reality together with you.

Welcome to our wonderful city where you can set your business up for success!

Глава города Ставрополя
Head of Stavropol city



А.Х. Джатдоев
Andrey Dzhatdov

РАСПОЛОЖЕНИЕ И КЛИМАТ ► LOCATION AND CLIMATE



Ставрополь является одним из крупнейших деловых, логистических, образовательных и культурных центров Северо-Кавказского федерального округа, а также административным центром Ставропольского края. Stavropol is one of the largest business, logistic, educational and cultural centers of the North Caucasus Federal District, as well as the administrative center of the Stavropol Territory.

Расположен на холмах и распадках в центральной части Предкавказья на Ставропольской возвышенности, в верховьях реки Ташла, на пересечении автодорог Ростов - Ставрополь и Астрахань - Элиста - Невинномысск - Черкесск. Крайние высотные отметки – от 230 до 660 м над уровнем моря. Одна из улиц города носит название «45 Параллель», указывающее на ее точное широтное положение: Ставрополь равноудален от Северного полюса и от экватора.

It is situated on the hills and glens of the Stavropol Upland in Central Ciscaucasia, at the upper reaches of the Tashla River, and at the intersection of the Rostov-Stavropol and Astrakhan-Elista-Nevinnomyssk-Cherkessk highways. The extreme elevation points are 230 – 660m above sea level. One of the city streets is called "45 Parallel", indicating its exact latitude position: Stavropol is equally remotod from the North Pole and the equator.



КЛИМАТ – умеренно континентальный, со среднегодовым объемом осадков 400-650 мм в год. Средние температуры января от -9 °С до -5 °С, июля от +22 °С до +24 °С.
THE CLIMATE is moderately continental, with an average annual rainfall of 400-650 mm per year. The average January temperatures are from -9°C to -5°C, July temperatures – from +22°C to +24°C.



ПЛОЩАДЬ городского округа города Ставрополя составляет 27 669 га. Площадь застроенных земельных участков – 46,3 % от общей площади городского округа. Протяженность границы города Ставрополя составляет 165,3 км.
THE URBAN DISTRICT AREA of Stavropol is 27,669 ha. Built-up area comprises 46.3% of the total urban district area. The length of the city border is 165.3 km.



РАССТОЯНИЕ ОТ СТАВРОПОЛЯ ДО:

Москвы – 1410 км;
Краснодара – 300 км;
Ростова-на-Дону – 350 км

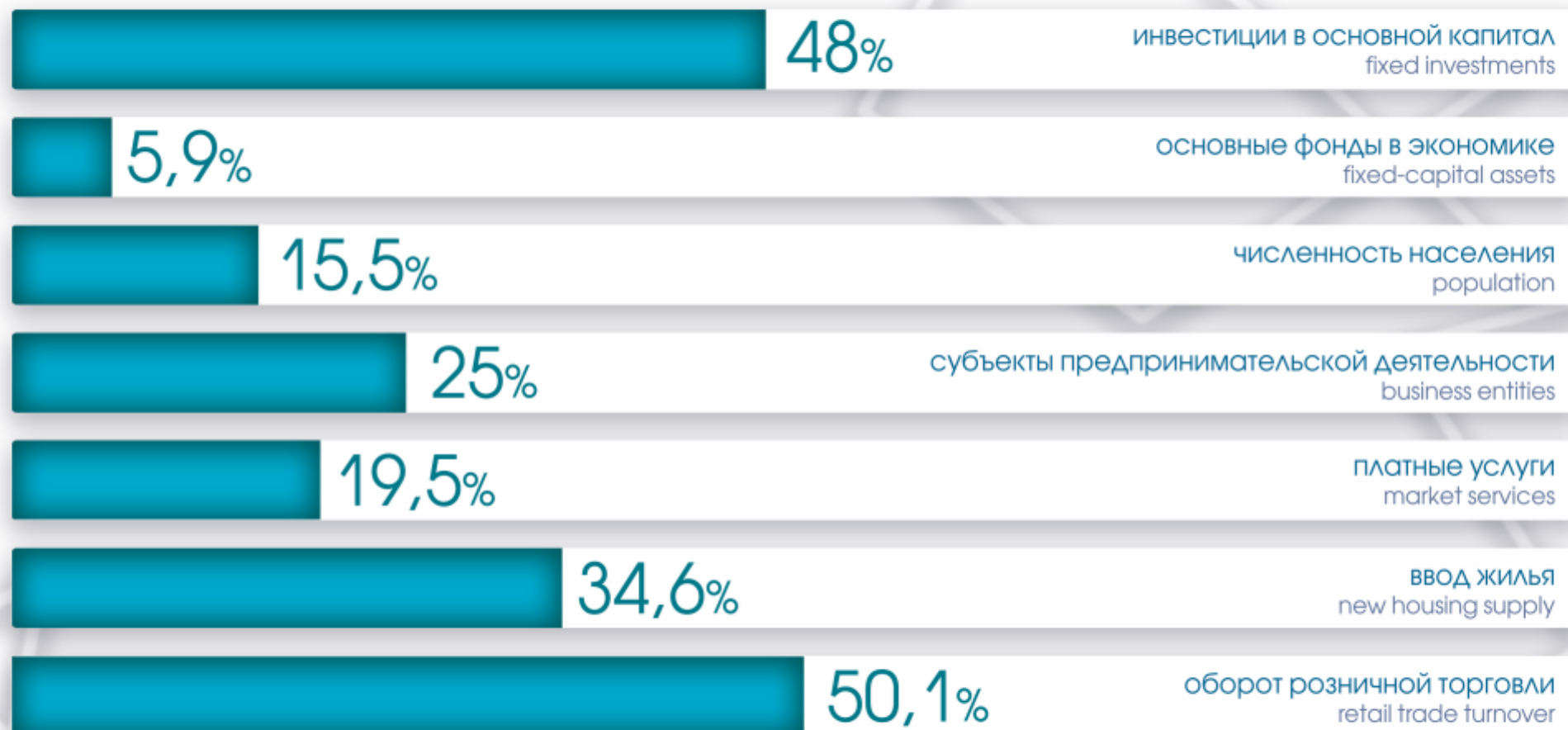
DISTANCE FROM STAVROPOL TO THE FOLLOWING CITIES IS:

Moscow – 1410 km;
Krasnodar – 300 km;
Rostov-on-Don – 350 km.



Доля города в Ставропольском крае

THE CITY'S SHARE OF THE STAVROPOL TERRITORY ECONOMY



Ставрополь занимает 0,4 % территории Ставропольского края

STAVROPOL OCCUPIES 0,4% OF THE STAVROPOL TERRITORY LAND AREA

НАСЕЛЕНИЕ ► POPULATION

Рост населения города Ставрополя происходит преимущественно за счет увеличения миграционного прироста и сокращения уровня смертности.

For the last two years, the population growth in Stavropol has been mainly caused by the increase of birth rate and decrease of death rate.

более 15 % населения Ставропольского края
more than 15% of the Stavropol Territory population

46 % мужчины/men
54 % женщины/women

Русские/ Russians **87,9 %**

Армяне/ Armenians **4,5 %**

Украинцы/ Ukrainians **1,0 %**

Греки/ Greeks **0,6 %**

Карачаевцы/ Karachays **0,6 %**

Даргинцы/ Dargins **0,4 %**

Татары/ Tatars **0,3 %**

Лезгины/ Lezgins **0,3 %**

(данные Всероссийской переписи населения 2010 года)
(figures of the 2010 Russian National Population Census)

Средний возраст – **37,1 года**
Average age - **37.1 years**

Возраст 39 % населения – **14-35 лет**.
39% of the population are aged between **14-35 years**.

Население трудоспособного возраста – **59,4 %**
(мужчины – 16-64 лет, женщины – 16-62 года).
Working-age population - **59.4%**
(men - 16-64 years old, women - 16-62 years old).

124,3 тыс. человек – численность сотрудников крупных и средних организаций.
124.3 thousand is the number of large and medium-sized organization employees.

Наибольшая доля населения занята в таких сферах, как государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение, образование, деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.

Most of the population are employed in public administration and defense, social insurance, education, health care and social services.

Ожидаемый результат в 2030 году:
Expection by 2030:

среднегодовая численность населения на конец года – 661,99 тыс. человек;
mid-year population at the end of the year - 661.99 thousand people;
продолжительность жизни – 75 лет / life expectancy - 75 years.

РЫНОК ТРУДА ► LABOR MARKET

Город Ставрополь обладает значительными трудовыми ресурсами, численность которых в настоящее время составляет **279,4 тыс. человек**, из них 196,7 тыс. человек заняты в экономике города.

Stavropol has significant labor resources, the amount of which is currently 279.4 thousand people. 196.7 thousand of them are employed in the city's economy.

**Средняя номинальная
зарплата**
(рост на 6,8 % по сравнению с
январем-октябрем 2018 года):
Average nominal pay is
(6.8% growth compared to Jan-Oct 2018)

37 456,9 руб.
rubles

**Уровень регистрируемой
безработицы**
(ниже краевого показателя 0,7)
Registered unemployment rate is
(which is below the territory rate of 0.7)

0.5%

5 691 незанятый гражданин поставлен на учет в ГКУ «Центр занятости населения города Ставрополя» в 2019 году (в том числе 390 высвобожденных работников).
5,691 unemployed citizens were registered by the «Stavropol City Employment Center» in 2019 (including 390 released employees).

Справочно: 4 286 незанятых граждан поставлено на учет в ГКУ «Центр занятости населения города Ставрополя» в 2018 году (в том числе 401 высвобожденный работник).
For reference: 4,286 unemployed citizens were registered by the «Stavropol City Employment Center» in 2018 (including 401 released employees).

**Вакансии, направляемые
предприятиями в ГКУ «Центр занятости
населения города Ставрополя»:**
**Job vacancies submitted by enterprises
to the «Stavropol City Employment Center»:**

в/в 2018 году – 52 018;

в/в 2019 году – 53 464.

**Трудоустроено через
ГКУ «Центр занятости населения
города Ставрополя»:**
**Employed through the «Stavropol City
Employment Center»:**

в/в 2018 году – 2 841
гражданин/ citizens

в/в 2019 году – 2 829
граждан/ citizens

Востребованные рабочие специальности: токарь, слесарь, электрик, монтажник.
Most in-demand working specialties: turner, locksmith, electrician, installer.

Востребованные специалисты с высшим образованием: IT-специалисты, математики, биотехнологи, химики, инженеры.
Most in-demand higher education specialties: IT specialist, mathematician, biotechnologist, chemist, engineer.



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
residential housing commissioned

314,9 ТЫС.КВ. М
thousand m³



оборот общественного питания
public catering turnover

16 631,2 млн руб.
m rub



оборот розничной торговли
retail trade turnover

240 518,6 млн руб.
m rub



средняя номинальная заработная плата
1 работающего в экономике
average nominal pay per 1 worker

37 456,9 руб.
rubles

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY



ДОСТИЖЕНИЯ СТАВРОПОЛЯ ► ACHIEVEMENTS OF STAVROPOL

1

ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «ЛУЧШАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАКТИКА»:

первое место в номинации «Обеспечение эффективной «обратной связи» с жителями муниципальных образований, развитие территориального общественного самоуправления и привлечение граждан к осуществлению местного самоуправления в иных формах» в категории «городские округа и городские поселения»

ALL-RUSSIAN CONTEST «BEST MUNICIPAL PRACTICE»:

first place in the nomination «Providing effective feedback from the municipality residents, development of territorial public self-government and engaging citizens into doing other local self-governing activities» in the category «Urban districts and urban settlements»

3

ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «ЛУЧШАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАКТИКА»:

третье место в номинации «Укрепление межнационального мира и согласия, реализация иных мероприятий в сфере национальной политики на муниципальном уровне» в категории «городские округа и городские поселения»

ALL-RUSSIAN CONTEST «BEST MUNICIPAL PRACTICE»:

third place in the nomination «Strengthening of inter-ethnic peace and conciliation, implementation of other national policy activities at the municipal level» in the category «Urban districts and urban settlements»

TOP
10

Вошёл в десятку самых благоприятных территорий среди крупных городов России по индексу качества городской среды
Made the top ten most comfortable territories among the Russian cities according to the urban environment quality index

TOP
10

НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «БИЗНЕС-УСПЕХ»:

в номинации «Лучшая муниципальная практика поддержки бизнеса», победитель в СКФО, вошел в топ-10 городов России

NATIONAL AWARD «BUSINESS SUCCESS» IN THE NOMINATION «BEST MUNICIPAL PRACTICE OF BUSINESS SUPPORT»:

winner in the North Caucasus Federal District, made the top 10 Russian cities

1

«Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России»

«The most comfortable urban (rural) settlement of Russia»

1

НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «ЗОЛОТОЙ МЕРКУРИЙ»

в номинации «Лучший город с наиболее благоприятными условиями»

National Award «Golden Mercury»

in the nomination «The best city with the most favorable environment»

ДОСТИЖЕНИЯ СТАВРОПОЛЯ ► ACHIEVEMENTS OF STAVROPOL

1

Национальный рейтинг прозрачности закупок Ставрополь, победитель в категории «Гарантированная прозрачность»
National Procurement Accountability rating. Stavropol is a winner in the «Guaranteed Accountability» category

TOP
3

В тройке самых счастливых городов России
Top three happiest cities in Russia

TOP
3

В тройке лидеров по качеству автомобильных дорог
Top three cities in the terms of the road quality

3

3 место в рейтинге агентства РБК «Города, растущие быстрее всех»
3rd place in the RBC agency rating «Fastest Growing Cities»

1

Лидер по количеству финалистов Всероссийской олимпиады школьников МГИМО
The leader in the number of finalists of the All-Russian Olympiad of students at MGIMO

TOP

Вошёл в число самых чистых городов России
One of the cleanest cities in Russia

Город Ставрополь осуществляет международное сотрудничество
по следующим основным направлениям:

Stavropol city carries out the international cooperation in the following spheres:

1

Развитие дружественных побратимских связей с городами зарубежных стран:
Development of friendly sister-city relations with the foreign cities

города-побратимы / Sister cities:



Пазарджик (Республика Болгария)
Pazardjik (the Republic of Bulgaria)



Безье (Французская Республика)
Beziers (the French Republic)



Ереван (Республика Армения)
Erevan (the Republic of Armenia)



Де Мойн
(Соединенные Штаты Америки)
Des Moines
(the United States of America)



Чжэньцзян
(Китайская Народная Республика)
Zhenjiang
(the People's Republic of China)



Чанджоу
(Китайская Народная Республика)
Changzhou
(the People's Republic of China)

2

Участие в деятельности международных объединений муниципальных образований:
Participation in the activities of the international municipal units associations:

Всемирная Организация Объединенные Города и Местные Власти (ВО ОГМВ);
World Organization «United Cities and Local Governments» (UCLG),

Евразийское Региональное отделение Всемирной Организации Объединенные Города и Местные Власти (Евразийское отделение ВО ОГМВ);
Euro-Asian Regional Section of United Cities and Local Governments,

Международная Ассамблея столиц и крупных городов (МАГ);
International Assembly of Capitals and Cities (IAC),

Международная ассоциация «Породненные города» (МАПГ).
Twin Cities International Association.

3

Членство в общероссийских и региональных объединениях муниципальных образований:
Membership in all-Russian and regional municipal units associations:

Союз российских городов (СРГ);
Russian Cities Union (URC);

Ассоциация «Совет муниципальных образований Ставропольского края» (Ассоциация «СМО Ставропольского края»);
Association «Council of the Stavropol Territory Municipalities» (ACSTM).

4

Участие в международных и общероссийских программах и проектах:
Participation in the international and all-Russian projects and programs:

международный проект Всемирной организации здравоохранения «Здоровые города»;
The World Health Organization's international project «Healthy Cities»;

программа Международной Ассамблеи столиц и крупных городов «Библиотека МАГ»;
International Assembly of Capitals and Cities program «IAC Library»;

проект Международной Ассамблеи столиц и крупных городов «Электронная газета МАГ».
International Assembly of Capitals and Cities project «IAC Electronic portal».

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY

Задачи развития

инвестиционного потенциала:

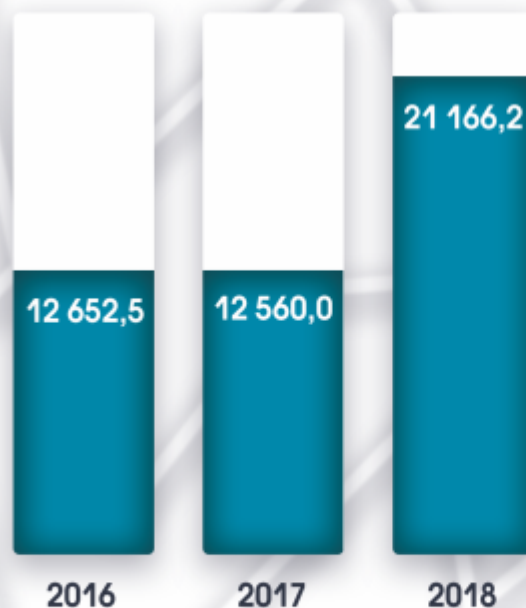
Investment potential

development objectives:

- продвижение продукции на внутреннем и внешнем рынке;
product promotion on the domestic and foreign markets;
- увеличение объема инвестиций, направленных на обновление производственных фондов;
increase in investments volume aimed at the production assets renewal and upgrade;
- увеличение доли экспорта продукции.
increase in the share of exports.

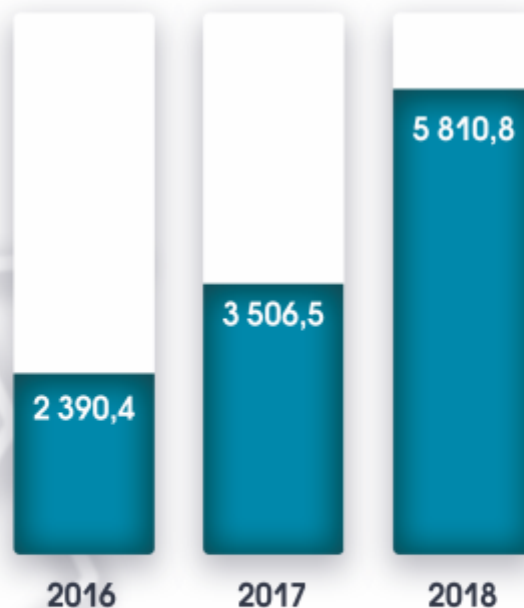
Инвестиции в основной капитал
(крупные и средние предприятия), млн. руб.

Fixed investments
(large and medium-sized enterprises), m rub



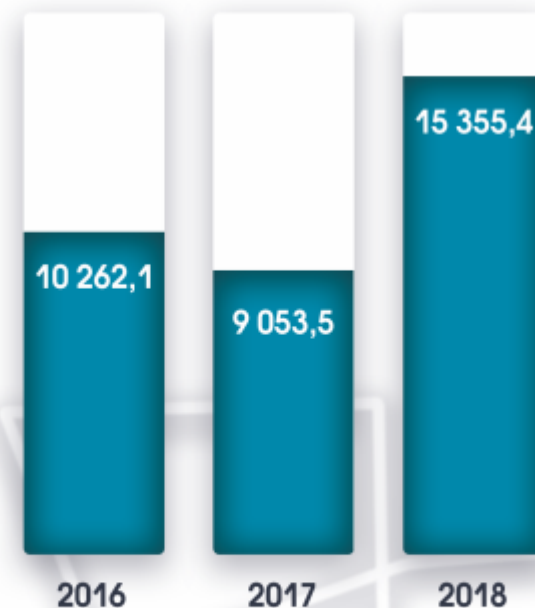
Инвестиции в основной капитал
(за счет бюджетных средств), млн. руб.

Fixed investments
(including budgetary funds), m rub



Инвестиции в основной капитал
(за счет внебюджетных средств), млн. руб.

Fixed investments
(extra-budgetary funds), m rub



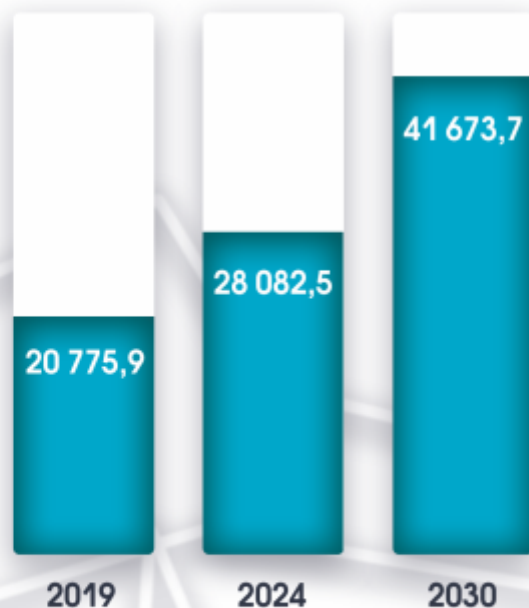
ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ► INVESTMENT ACTIVITY

Ожидаемый результат

EXPECTATION

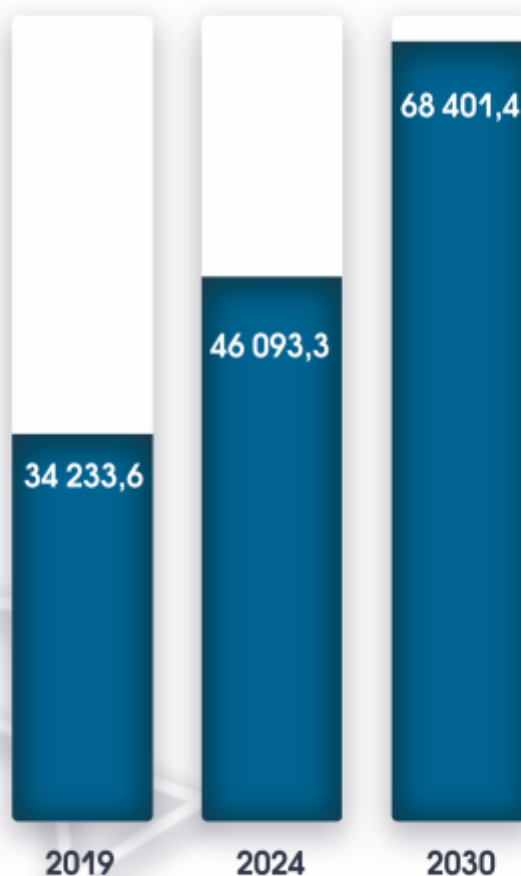
Объем инвестиций в основной капитал
за счет всех источников
финансирования
(без субъектов малого предпринимательства
и объемов инвестиций, не наблюдаемых
прямыми статистическими методами), **млн. руб.**

Fixed investments
under all sources of funding
(excluding small-sized enterprises and the
investments volume that is not observable by direct
statistical methods), **m rub**



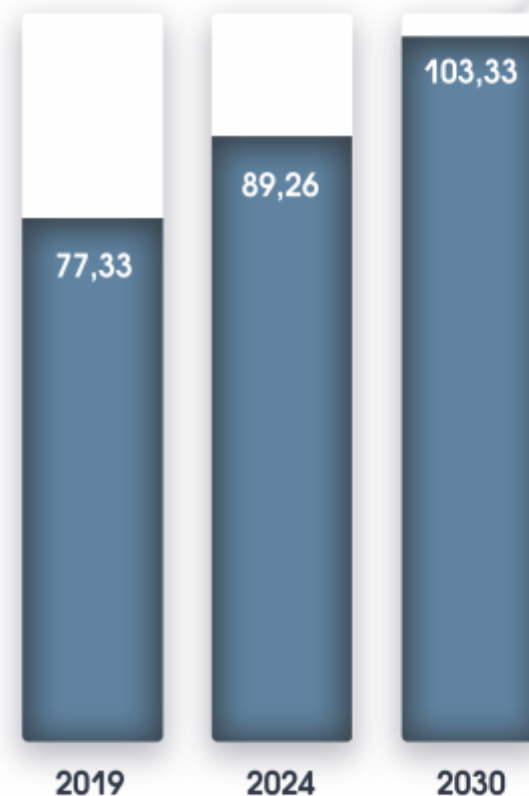
Инвестиции в основной капитал,
млн. руб.

Fixed investments,
m rub



Инвестиции в основной капитал
на одного жителя,
тыс. руб.

Fixed investments per 1 citizen,
thousand rub



ЛУЧШИЙ ГОРОД
с наиболее благоприятными условиями
для развития предпринимательства

BEST CITY

for the entrepreneurship development
with the most favorable environment

1

активация
предпринимательской
деятельности
expansion of business
activities



2

развитие малого и среднего
предпринимательства в
сфере производства
товаров и оказания услуг
development of small and
medium-sized
entrepreneurship in the sphere
of manufacturing and service



3

вовлечение молодых
людей
в предпринимательскую
деятельность
involving young people
into business activities



Приоритеты развития
малого и среднего
предпринимательства
Priorities for the development
of small and medium-sized
entrepreneurship



Свыше 40 % занятых
в экономике работают
в малом бизнесе.

Over 40% of those employed
in the economy work
in small enterprises.

Комплексная поддержка предпринимательства:
Comprehensive support for entrepreneurship:

финансовая,
financial,

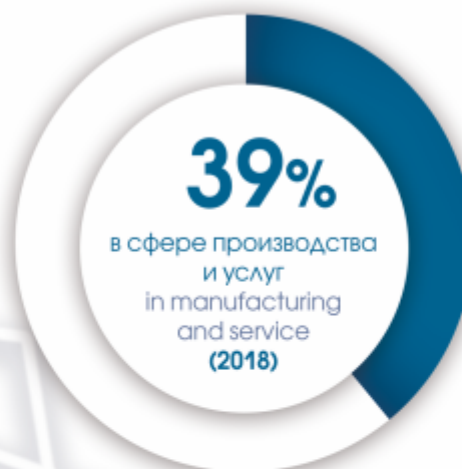
образовательная,
educational,

консультационная,
consulting,

имиджевая.
image-building.

30 888 количество субъектов МСП
number of small and medium-sized enterprises

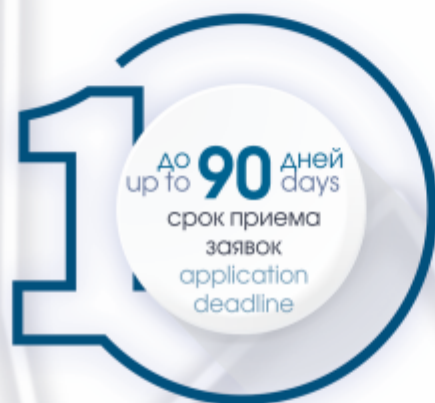
Процент субъектов МСП
Share of small and medium-sized enterprises



Условия получения субсидии:

Subsidy conditions:

- производство товаров, работ, услуг;
production of goods and services;
- отсутствие просроченных обязательств перед бюджетом;
no overdue liabilities to the budget;
- заработная плата, превышающая прожиточный минимум;
wages above the subsistence minimum;
- по итогам оценки эффективности проекта – 40 баллов.
40 points score per the project efficiency assessment.



ОТКРЫТИЕ СОБСТВЕННОГО ДЕЛА

(постановление администрации города Ставрополя от 21.07.2017 № 1294)

INCORPORATION

(as per Stavropol City Administration Act dated July 21, 2017 No. 1294)

фирма должна быть зарегистрирована на территории города Ставрополя не менее 12 месяцев;
company must be registered within the city territory for at least 12 months;

наличие бизнес-плана / a business plan;

субсидия в размере 200 тыс. руб., или 70 % от проекта.
subsidy of 200 thousand rubles, or 70% of the project.

ВОЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАТРАТ

(постановление администрации города Ставрополя от 02.06.2017 № 945)

COMPENSATION OF PRODUCTION COSTS

(as per Stavropol City Administration Act dated 02.06.2017 No. 945)

период обращения за поддержкой – 18 месяцев;
support application timeline - 18 months;

субсидия в размере 300 тыс. руб., или 50 % от затрат.
subsidy of 300 thousand rubles, or 50% of the costs.

ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД2):
ECONOMIC ACTIVITY PRIORITIES
 (as per OKVED2 - Russian Standard Industrial Classification of Economic Activities):

- | | | |
|---|--|---|
| 10 Производство пищевых продуктов
Manufacture of food products | 21 Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
Manufacture of basic pharmaceutical products and pharmaceutical preparations | 38 Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья
Waste collection, treatment and disposal activities; materials recovery |
| 11 Производство напитков
Manufacture of beverages | 22 Производство резиновых и пластмассовых изделий (за исключением 22.29.9)
Manufacture of rubber and plastic products (excluding 22.29.9) | 01.64 Обработка семян для посадки
Seed processing for propagation |
| 13 Производство текстильных изделий
Manufacture of textiles | 23 Производство прочей неметаллической минеральной продукции
Manufacture of other non-metallic mineral products | 75 Деятельность ветеринарная
Veterinary activities |
| 14 Производство одежды
Manufacture of wearing apparel | 25 Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
Manufacture of fabricated metal products, except for machinery and equipment | 79 Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма
Travel agency, tour operator and other reservation service and related activities |
| 15 Производство кожи и изделий из кожи
Manufacture of leather and related products | 26 Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
Manufacture of computer, electronic and optical products | 81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
Other building and industrial cleaning activities |
| 16 Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
Manufacture of wood and of products of wood and cork, except furniture, manufacture of articles of straw and plaiting materials | 27 Производство электрического оборудования
Manufacture of electrical equipment | 85.3 Обучение профессиональное
Secondary education |
| 17 Производство бумаги и бумажных изделий
Manufacture of paper and paper products | 28 Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
Manufacture of machinery and equipment n.e.c. | 85.4 Образование дополнительное
Higher education |
| 20 Производство химических веществ и химических продуктов:
Manufacture of chemicals and chemical products: | 31 Производство мебели
Manufacture of furniture | 87 Деятельность по уходу с обеспечением проживания
Residential care activities |
| 20.4 Производство мыла и моющих, чистящих и полирующих средств; парфюмерных и косметических средств;
Manufacture of soap and detergents, cleaning and polishing preparations, perfumes and toilet preparations: | 32 Производство прочих готовых изделий (за исключением 32.1, 32.5, 32.9)
Other manufacturing (excluding 32.1, 32.5, 32.9) | 88 Деятельность социальных услуг без обеспечения проживания
Social work activities without accomodation |
| 20.5 Продукты химические прочие:
Manufacture of other chemical products: | | 93 Деятельность в области спорта, отдыха, развлечений
Sports activities, entertainment and recreation activities |
| 20.52 Клеи;
Manufacture of glues; | | |
| 20.53 Масла эфирные;
Manufacture of essential oils; | | |
| 20.59 Продукты химические прочие, не включенные в другие группировки
Manufacture of other chemical products n.e.c. | | |

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ► TRANSPORT INFRASTRUCTURE

**Транспортные компании
в городе Ставрополе
с собственным автопарком:**
Transport companies in Stavropol
with their own truck fleet:

ООО «Автотранспортное
предприятие «Ставропольское-2»
«Motor Transport Enterprise
Stavropol-2» LLC.

ООО «Горбуновъ»
Gorbunov LLC.

ТК «Груз-СК»
Trade company
«Cargo-SK»



Примерная стоимость 1 км пути за аренду 10-тонника

APPROXIMATE LEASE COST FOR A 10 TON TRUCK (PER 1 KM OF ROUTE):

**ТЕНТОВАННЫЙ
(ТЕНТ)**
TILT-COVERED
(TILT)

28 руб.
rubles

**ПРОМТОВАРНЫЙ
(ФУРГОН)**
VAN FOR MANUFACTURED
GOODS (VAN)

28 руб.
rubles

**ИЗОТЕРМИЧЕСКИЙ
(ТЕРМО)**
INSULATED
(THERMO)

28 руб.
rubles

**РЕФРИЖЕРАТОРНЫЙ
(РЕФ)**
REFRIGERATED
(REF)

34 руб.
rubles

**БОРТОВОЙ
(БОРТ)**
FLATBED
(BOARD)

28 руб.
rubles



Примерная стоимость 1 км пути за аренду 20-тонника

APPROXIMATE LEASE COST FOR A 20 TON TRUCK (PER 1 KM OF ROUTE):

**ТЕНТОВАННЫЙ
(ТЕНТ)**
TILT-COVERED
(TILT)

40 руб.
rubles

**ПРОМТОВАРНЫЙ
(ФУРГОН)**
VAN FOR MANUFACTURED
GOODS (VAN)

40 руб.
rubles

**ИЗОТЕРМИЧЕСКИЙ
(ТЕРМО)**
INSULATED
(THERMO)

45 руб.
rubles

**РЕФРИЖЕРАТОРНЫЙ
(РЕФ)**
REFRIGERATED
(REF)

48 руб.
rubles

**БОРТОВОЙ
(БОРТ)**
FLATBED
(BOARD)

40 руб.
rubles

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

TRANSPORT INFRASTRUCTURE

Международный аэропорт Ставрополь имени А.В. Суворова

STAVROPOL INTERNATIONAL AIRPORT (NAMED AFTER A.V. SUVOROV)

Является внутрироссийским узловым аэропортом федерального значения, имеет статус международного и обеспечивает авиационное сообщение с регионами Российской Федерации, странами СНГ и дальнего зарубежья.

It is an international air hub of federal importance, provides air communication with the regions of the Russian Federation, the CIS and foreign countries.



Грузовой склад (объемом 2800 куб. м) по производственным площадям и технической оснащенности позволяет обрабатывать **до 35 тонн груза в сутки**.
The production facilities and technical equipment of its cargo warehouse (with a volume of 2800 cubic meters) allow to handle up to 35 tons of cargo per day.



Пропускная способность аэропорта – **18 рейсов в сутки** на ВС I и II классов, в том числе **6 международных рейсов**. В перспективе откроются новые международные направления. Запланировано строительство нового терминала внутренних воздушных линий с проектной пропускной мощностью – **480 пассажиров в час**.

The airport capacity is **18 flights per day** for I and II class aircrafts, including **6 international flights**. New international destinations are to be open in the future. There are plans to build a new terminal for domestic airlines with a designated capacity of **480 passengers per hour**.



Авиaperевозки из Москвы в Ставрополь
тарифы на авиaperевозки грузов (рублей)
Moscow-Stavropol air cargo carriage
Air cargo tariffs (rubles)

СРОК ДОСТАВКИ – 1-2 ДНЯ / DELIVERY PERIOD - 1-2 DAYS

от / 50 or more - стоимость 1 кг груза / cost per 1 kg of cargo

1 500 - минимальная стоимость / minimum cost

500 - стоимость авианакладной / air bill of lading cost

ОСОБЕННОСТИ ГРУЗОВЫХ АВИАПЕРЕВОЗОК / AIR CARGO CARRIAGE SPECIFICS

Тариф включает в себя обработку груза в аэропорту вылета.

При перевозке легковесного груза применяется «объемный коэффициент». Обработка тяжеловесного груза: 1 место от 80 до 200 кг – 10 руб./кг; 1 место свыше 200 кг – 15 руб./кг.

Tariff includes cargo handling at the departure airport. When transporting light cargo, a «volume factor» is applied. Heavy cargo handling: 1 piece from 80 to 200 kg – 10 rubles/kg; 1 piece over 200 kg – 15 rubles/kg.



Железнодорожный вокзал.
Тариф на перевозку грузов (рублей)
Railway station
Freight rate (rubles)

СТАВРОПОЛЬ-МОСКВА (7 ДНЕЙ)

STAVROPOL-MOSCOW/7 DAYS

7 630 - 1 т. (1 куб.м) / 1 t. (1 m³)

70 550 - 10 т. (6 куб.м) / 10 t. (6 m³)

211 350 - 30 т. (10 куб.м) / 30 t. (10 m³)

СТАВРОПОЛЬ-НОВОРОССИЙСК (5 ДНЕЙ)

STAVROPOL-NOVOROSIYSK / 5 DAYS

8 290 - 1 т. (1 куб.м) / 1 t. (1 m³)

76 750 - 10 т. (6 куб.м) / 10 t. (6 m³)

229 950 - 30 т. (10 куб.м) / 30 t. (10 m³)

Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений:

THE LIST OF OBJECTS AVAILABLE
FOR CONCLUDE AGREEMENTS:

107

млн руб.
m rub

строительство
физкультурно-оздоровительного
комплекса, расположенного по адресу:
город Ставрополь, улица Бруснева, 10/1
fitness center construction. Location: 10/1
Brusneva street, Stavropol

870

млн руб.
m rub

строительство подающего
водовода на очистные сооружения
города Ставрополя
construction of a water conduit for
Stavropol waste treatment facilities

11

млн руб.
m rub

реконструкция Бани № 1 и ее котельной,
МУП «Бытсервис»
Bath No. 1 and it's boiler room
reconstruction, Municipal Unitary
Enterprise « Bytservice»

10

млн руб.
m rub

реконструкция Бани № 2 и ее котельной,
МУП «Бытсервис»
Bath No. 2 and it's boiler room
reconstruction, Municipal Unitary
Enterprise «Bytservice»

13

млн руб.
m rub

реконструкция здания ДЮСШ
по бильярдному спорту
Children's Sports School billiard sports
building reconstruction

60

млн руб.
m rub

строительство надземного пешеходного
перехода на пересечении улиц
Пирогова и Тухачевского
footbridge construction. Location: Pirogova
street-Tukhachevskogo street intersection

130

млн руб.
m rub

создание центра энергоснабжения
в Северо-Западном районе города
Ставрополя (улица Коломийцева)
power generation building construction
in the North-West district of Stavropol
(Kolomiytseva street).

до 90 дней
up to 90 days

рассмотрение предложения
о реализации проекта
муниципально-частного
партнерства
(глава города Ставрополя)
consideration of a municipal private
partnership project implementation
proposal
(Head of Stavropol city)

от 45 дней
days and more

организация и проведение
процедур для заключения
соглашения (администрация
города Ставрополя)
carrying out the appropriate
procedures for concluding
the agreement (Stavropol city
administration)

оценка сравнительного
преимущества проекта
(министерство экономического
развития Ставропольского края)
comparative advantage assessment
of the project (Ministry of Economic
Development of Stavropol Territory)

до 90 дней
up to 90 days

заключение соглашения
о муниципально-
частном партнерстве
(глава города Ставрополя)
conclusion of the municipal
private partnership agreement
(Head of Stavropol city)



ПРЕФЕРЕНЦИИ ► PREFERENCES

- ▶ возмещение части капитальных затрат (НДС);
partial reimbursement of capital costs (VAT);
- ▶ земельный участок предоставляется без торгов;
land plot allocating without bidding;
- ▶ льготный размер арендной платы;
preferential rent;
- ▶ предоставление инвестиционного налогового кредита;
provision of investment tax credit;
- ▶ предоставление государственных гарантий Ставропольского края;
provision of Stavropol Territory state guarantees;
- ▶ режим «Одного окна»;
«One window» mode;
- ▶ бюджетные инвестиции в инфраструктуру;
budget allocations for infrastructure;
- ▶ субсидирование капитальных затрат.
subsidizing capital costs.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ / TAX PREFERENCES

0%

Налог на имущество 0 %
в течение 5 лет после принятия имущества
в качестве объекта основных средств
Property Tax 0%
for 5 years since establishing the property
as a fixed asset

5%

Налоговая ставка 5 %
для отдельных категорий
налогоплательщиков
5% tax rate
for certain taxpayer categories



Освобождение
от земельного налога

Land tax exemption

15,5%

Налог на прибыль
15,5%* на срок окупаемости проекта,
17,5%* после окупаемости проекта
*не свыше 20 лет

Income tax
15.5% * during the project payback period,
17.5% * after the project payback period
* not more than 20 years

СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА В РЕЖИМЕ «ОДНОГО ОКНА» ► «ONE WINDOW» MODE PROJECT SUPPORT

Направления работы в режиме «Одного окна»: сопровождение предоставления муниципальных и государственных услуг; консалтинговая поддержка; взаимодействие с контрагентами по вопросам сопровождения реализации проектов.

«One window» mode activities: support in using the municipal and state services; consulting support; communication with the contractors regarding the project implementation.



► пакет документов минимизирован
the set of documents is kept to a minimum

► процедура не требует личного участия инициатора, подписания дополнительных документов
the process does not require personal participation or signing additional documents

► занимает не более 10 дней
takes not more than 10 days

РИП ЭНЕРГИЯ ► «ENERGY» REGIONAL INDUSTRIAL PARK

Распоряжением Правительства Ставропольского края от 13 марта 2018 г. № 89-рп на территории города Ставрополя» создан региональный индустриальный парк «Энергия» общей площадью 50,3 га (**включает 4 земельных участка 12/2/3,3/33 га**).

According to the Stavropol Territory Government Decree dated March 13, 2018 No. 89-rp, a regional industrial park named «Energy» has been established in Stavropol with a total area of 50.3 hectares (**includes 4 land plots: 12/2/3.3/33 ha**).

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка:

Available infrastructure capacities of the regional park:



УЗЕЛ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ

POWER SUPPLY

110/10 кв. sq. – **25** МВт MW



СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

WATER SUPPLY

300 куб. м /час m³ / hour



СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

WATER DISPOSAL

250 куб. м /час m³ / hour



СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

GAS SUPPLY

4 500 куб. м /час m³ / hour

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ:

SPECIALIZATION:

фармацевтическая промышленность;
pharmaceutical industry;

легкая промышленность;
light industry;

производство по выпуску машин, оборудования,
транспортных средств и отдельных компонентов;
manufacturing of machinery, equipment, vehicles and their
parts;

перерабатывающее производство;
processing industry;

растениеводство;
plant growing;

транспортно-логистическое обслуживание;
transport and logistics services;

обрабатывающие производства;
manufacturing;

деятельность по обработке вторичного сырья.
secondary raw materials processing.



Распоряжением Правительства Ставропольского края от 05 декабря 2019 г. № 512-рп на территории города Ставрополя создан региональный индустриальный парк «Ставрополь» общей площадью 48,1 га **(включает 16 земельных участков 3,3; 0,6; 1,4; 8,5; 8,2; 1,8; 10; 2,7; 1,8; 1,2; 1,2; 1,2; 1,6; 1,3; 1,6; 1,6 га).**

According to the Stavropol Territory Government Decree dated December 5, 2019 No. 512-rp, a regional industrial park named «Stavropol» has been established in Stavropol with a total area of 48.1 hectares (includes 16 land plots: **3.3; 0.6; 1.4; 8.5; 8.2; 1.8; 10; 2.7; 1.8; 1.2; 1.2; 1.2; 1.6; 1.3; 1.6; 1.6 ha).**

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка: Available infrastructure capacities of the regional park:



Существующая инженерная инфраструктура незначительно удалена от данных земельных участков – существует возможность подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения
The existing engineering infrastructure is located at a short distance from these land plots. There is an opportunity to connect to the gas, electricity, and water supplies as well as to the water disposal system.

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ:

SPECIALIZATION:

перерабатывающая промышленность;
processing industry;

легкая промышленность;
light industry;

производство машин и оборудования, транспортных средств и отдельных компонентов;
manufacturing of machinery, equipment, vehicles and their parts;

производство текстильных изделий, изделий из бумаги и картона, изделий из пластмасс;
manufacturing of textiles, paper and paperboard products, plastic products;

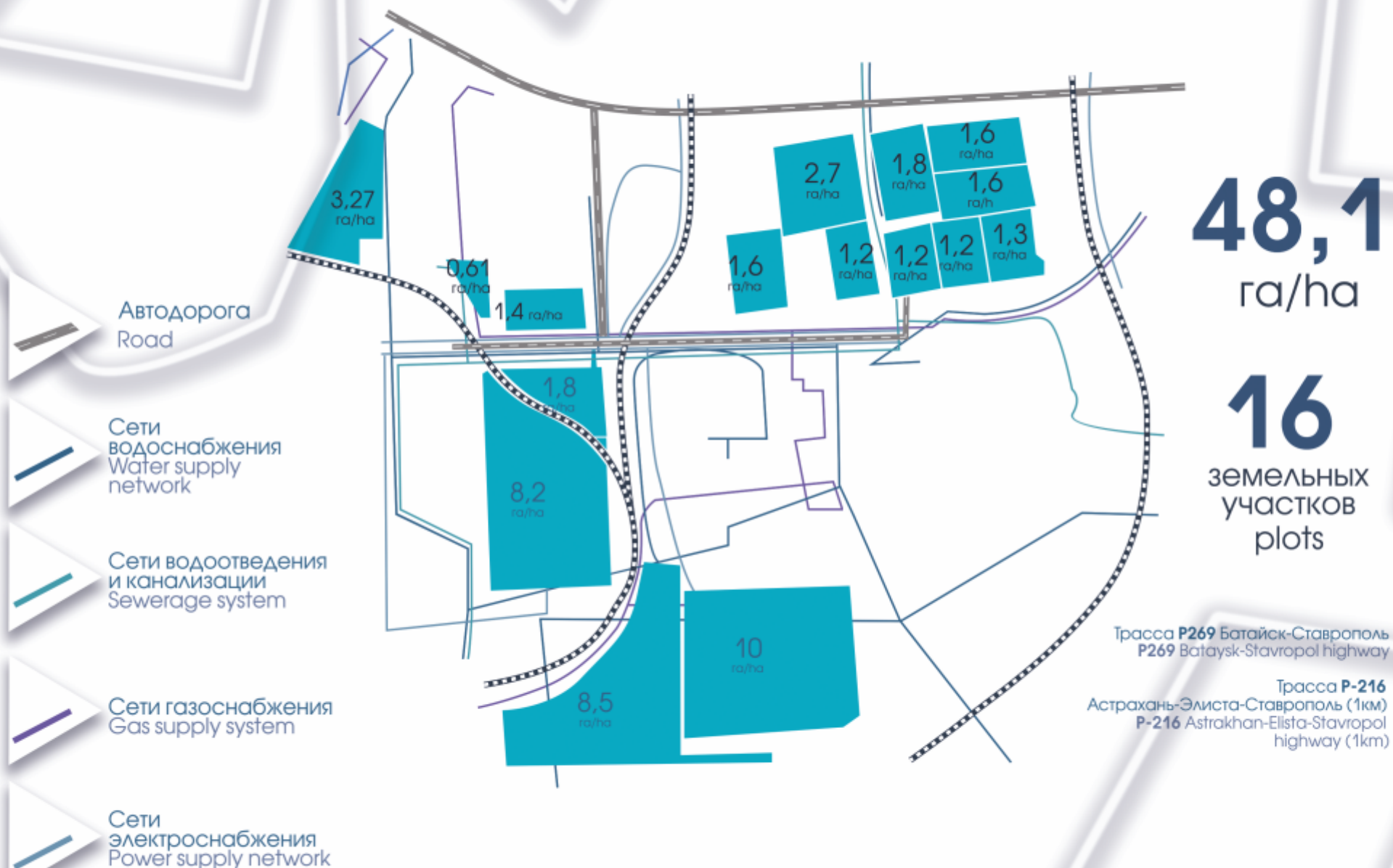
производство пищевых продуктов;
manufacturing of food products;

складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность;
warehousing and ancillary transport activities;

деятельность по обработке вторичного сырья
secondary raw materials processing.

48,1
га/ha

16
ЗЕМЕЛЬНЫХ
участков
plots



СКИП «МАСТЕР» ► STAVROPOL REGIONAL INDUSTRIAL PARK «MASTER»

Ставропольский краевой индустриальный парк «Мастер» создан в 2015 году на площадке завода «Автоприцеп-КАМАЗ» в рамках соглашения с Правительством Ставропольского края.

Stavropol Regional Industrial Park «Master» (SKIP «Master») was created in 2015 on the base of the «Avtopricep-KAMAZ» plant as a part of the agreement with the Stavropol Territory Government.

Стратегические цели создания:

Strategic objectives:

- помощь в создании и развитии бизнеса;
assistance in creating and developing businesses;
- создание благоприятных условий для взаимодействия крупного и малого бизнеса;
creating favorable conditions for the interaction of large and small-sized businesses;
- развитие промышленных бизнес-проектов и современных, экономически эффективных производств.
development of industrial business projects and modern cost-effective production facilities.

Инвестор проекта – Камский индустриальный парк «Мастер» (дочернее общество ПАО «КАМАЗ»).

The project investor is Kama Industrial Park «Master» (a subsidiary of «KAMAZ» PJSC).

Реализуется при поддержке Правительства Ставропольского края.

Implemented with the support of the Stavropol Territory Government.



СКИП «МАСТЕР» ► STAVROPOL REGIONAL INDUSTRIAL PARK «MASTER»

УДОБНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ: COMPENSATION OF PRODUCTION COSTS:

центр юга России;
center of the South of Russia;

пересечении трасс из Ростова-на-Дону, Невинномыска,
Элисты, Краснодара, Махачкалы.
intersection of Rostov-on-Don, Nevinnomyssk, Elista, Krasnodar,
Makhachkala routes.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПАРКА: PARK ADVANTAGES:

развитая транспортная сеть;
developed transportation system;

наличие железнодорожных путей;
railway line;

близость к крупным региональным промышленным
предприятиям.
close proximity to large regional industrial enterprises.

К услугам резидентов предоставляются
профессиональная охрана и видеонаблюдение,
медицинский пункт, столовая, бухгалтерские,
юридические, клининговые услуги, МФЦ.

Professional security and video surveillance service,
a first-aid post, a canteen, accounting, legal,
cleaning services, and the multiservice center
are available for the residents.

СКИП «Мастер» включен в Ассоциацию индустриальных парков Российской Федерации, имеет сертификат соответствия требованиям Национального стандарта Российской Федерации.

SKIP «Master» is a member of the Association of Industrial Parks of the Russian Federation, has a certificate of compliance to the National Standard of the Russian Federation.

Площадь земельного участка – **28 га**;

более 200 тыс. кв. м производственных, складских, офисных помещений и открытых площадок.

Land area - **28 ha**;

over 200 thousand square meters of production and storage facilities, office spaces and outdoor areas.

Предлагаются в аренду готовые производственные площади с подведенными коммуникациями и грузоподъемными механизмами.

Production areas equipped with supply lines and load-lifting mechanisms are prepared for use and available for rent.

Льготные ставки арендной платы: Preferential rental rates:

производственные площади с НДС 101,69 кв. м;
production areas with VAT - 101.69 square meters;

офисные помещения с НДС от 130,04 руб.;
office spaces with VAT - 130.04 rubles and more;

земельный участок с бетонным покрытием 55,93 руб.,
land area with concrete surface - 55.93 rubles.,

земельный участок без бетонного покрытия 41,19 руб.
land area without concrete surface - 41.19 rubles.

355044, СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ, Г. СТАВРОПОЛЬ, ПР. КУЛАКОВА, 18
18 KULAKOVA AVE., STAVROPOL, STAVROPOL TERRITORY, 355044

☎ **8(8652) 38-70-77, 8(8652) 39-73-09**

Координационным советом по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края принято решение от 11 декабря 2019 г. № 63 о создании туристско-рекреационного парка на территории города Ставрополя. Включает **1 земельный участок площадью 8 га.**

The Coordinating Council for the Development of Investment Activity and Competitive Environment of the Stavropol Territory made a resolution dated December 11 2019 No. 63 to establish a tourism and recreation park within the area of Stavropol. Includes **1 land plot with an area of 8 ha.**

Свободные инфраструктурные мощности регионального парка:

Available infrastructure capacities
of the regional park:



Существующая инженерная инфраструктура незначительно удалена от данных земельных участков – существует возможность подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения

The existing engineering infrastructure is located at a short distance from these land plots. There is an opportunity to connect to the gas, electricity, and water supplies as well as to the water disposal system.

НАПРАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ: SPECIALIZATION:

деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
hotels and similar accomodation;

деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания;
restaurants and cafes, cafeterias, fast food restaurants;

деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки.
other entertainment and recreation activities



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ INVESTMENT PROPOSALS



объем
инвестиций
investment volume



срок
окупаемости
payback period



обеспеченность
кадровыми ресурсами
jobs created (in a year)

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS



ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА МЕДИЦИНСКИХ ПРЕПАРАТОВ (АНТИБИОТИКОВ) И ДЕЗИНФЕКЦИОННЫХ СРЕДСТВ ESTABLISHING OF PHARMACEUTICALS (ANTIBIOTICS) AND DISINFECTANTS MANUFACTURE



2 100,0
млн руб.
million rubles



50
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created
392
специалистов
ежегодно
(in a year)

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ВЫПУСКУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ СТЕКЛА, В ТОМ ЧИСЛЕ УПАКОВКИ ИЗ МЕДИЦИНСКОГО СТЕКЛА ДЛЯ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ CONSTRUCTION OF A GLASS CONTAINER PRODUCTION PLANT, INCLUDING PRODUCTION OF MEDICAL GLASS CONTAINERS FOR PHARMACEUTICAL INDUSTRY



1 800,0
млн руб.
million rubles



48
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created
95
специалистов
ежегодно
(in a year)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS

ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРКИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ТЕХНИКИ

ESTABLISHING OF FARMING
EQUIPMENT ASSEMBLY



1 500,0
млн руб.
million rubles



50
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created

1 500
СПЕЦИАЛИСТОВ
ежегодно
(in a year)



ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫПУСКА СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

ESTABLISHING OF CONSTRUCTION
AND DECORATION MATERIALS MANUFACTURE



500,0
млн руб.
million rubles



36
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created

1 500
СПЕЦИАЛИСТОВ
ежегодно
(in a year)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS

ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫПУСКА КЛИМАТИЧЕСКОЙ ТЕХНИКИ И СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ

ESTABLISHING OF CLIMATE EQUIPMENT
AND CONTROL SYSTEMS MANUFACTURE



350,0
млн руб.
million rubles



36
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created

1 500
специалистов
ежегодно
(in a year)

СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

GREENHOUSE COMPLEX
CONSTRUCTION



2 800,0
млн руб.
million rubles



36
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created

80
специалистов
ежегодно
(in a year)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ► INVESTMENT PROPOSALS

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ МОЛОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ DAIRY PLANT CONSTRUCTION



7 623,2
млн руб.
million rubles



25
месяцев
с момента запуска
months since
the launch date



выпуск / jobs created
1 500
СПЕЦИАЛИСТОВ
ежегодно
(in a year)



Заклучение договора аренды земельного участка без проведения торгов (постановление Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305)

CONCLUSION OF A LAND LEASE AGREEMENT WITHOUT BIDDING
(per the Directive of the Governor of the Stavropol Territory dated June 16, 2015 No.305)

30

календарных
дней
calendar days

**СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА
AGREEMENT
CONCLUSION PERIOD**

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ PREPARING THE DOCUMENTS

13
дней
days

подача заявления в министерство
экономического развития
Ставропольского края
filing an application to the Ministry
of Economic Development of Stavropol Territory

13
дней
days

выдача заключения отраслевыми
министерствами и администрацией
города Ставрополя
issuing an approval by sectoral ministries
and Stavropol city administration

10
дней
days

принятие решения
совещательным органом
decision - making
by the deliberative body

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ CONCLUSION OF THE LEASE

Пакет документов / Set of documents:

- ▶ паспорт объекта с пояснительной запиской, в том числе:
 - описание объекта с обоснованием целесообразности его размещения на территории муниципалитета;
 - соответствие размещения объекта документам территориального планирования;
 - сведения о соответствии объекта приоритетам, целям и задачам, определенным документами стратегического планирования, государственными и ведомственными программами;
 - предполагаемые общий объем инвестиций и источники финансирования;
 - сведения о количестве создаваемых рабочих мест;
 - планируемый объем выручки;
 - сроки и этапы размещения объекта;
- ▶ паспорт объекта с пояснительной запиской, в том числе:
 - object description with the justification of reasonability of its siting within the city territory;
 - confirmation that the object is sited in accordance to the area planning documents;
 - information on the compliance of the object with the priorities, goals and objectives defined by the strategic planning documents, state and departmental programs;
 - estimated total investment volume and sources of financing;
 - information on the number of jobs created;
 - estimated total revenue;
 - timeframe and stages of the object construction;
- ▶ копии учредительных документов заявителя и документов, подтверждающих полномочия руководителя;
 - copies of incorporation documents of the applicant company and documents confirming the powers of the head;
- ▶ копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;
 - copy of the certificate of registration of the applicant with the tax authority;
- ▶ выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления;
 - record extract from the Unified State Register of Legal Entities, issued not earlier than 30 calendar days prior to the date of the application filing;
- ▶ справка, подписанная руководителем заявителя, об отсутствии:
 - прохождения заявителем процедуры реорганизации, ликвидации или нахождения в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;
 - наложения ареста или обращения взыскания на имущество заявителя;
- ▶ справка, подписанная руководителем заявителя, об отсутствии:
 - restructuring, liquidation or bankruptcy process;
 - sequestration or enforcing its assets;
- ▶ документы, подтверждающие возможность финансового обеспечения размещения объекта в размере не менее 50 % от его стоимости.
 - documents confirming the capability to financially secure the siting of the object in the amount of at least 50% of its value.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Предоставление градостроительного плана земельного участка

(приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 05.04.2017 № 19-од)

REGISTRATION OF A LAND PLOT DEVELOPMENT PLAN

(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 05.04.2017 No. 19-od)

Услуга предоставляется
на безвозмездной основе
Service is provided free of charge

предварительное консультирование (по телефону)
initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ
submitting a request to a multiservice center

регистрация заявления
filing of application

комплектование документов
compiling the set of documents

рассмотрение специалистом
application consideration

20

по истечении /within
дней/days

ВЫДАЕТСЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
LAND PLOT DEVELOPMENT PLAN IS ISSUED

Пакет документов / Set of documents:

- заявление;
application form;
- документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица;
proof of identity of a legal representative;
- копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;
proof of identity of a legal representative;
- правоустанавливающий документ на земельный участок.
land title certificate.

услуги предоставляет / service is provided by

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE
OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

☎ 8(8652) 24-07-01

Предоставление разрешения на строительство

(приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 19.07.2019 № 38-од)

ISSUING A BUILDING PERMIT

(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 19.07.2019 No.38-od)

Услуга предоставляется
на безвозмездной основе
Service is provided free of charge

предварительное консультирование (по телефону)
initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ
submitting a request to a multiservice center

комплектование документов в рамках
межведомственного взаимодействия
compiling the set of documents within
the scope of interdepartmental interaction

регистрация заявления
filing of application

рассмотрение специалистом
application consideration

7

по истечении / within
дней/days

ВЫДАЕТСЯ
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
BUILDING PERMIT IS ISSUED

Пакет документов / Set of documents:

- заявление / application form;
- документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица;
proof of identity of a legal representative;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (при наличии);
land title certificate (if available);
- соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка (при необходимости);
private easement agreement (if deemed necessary);
- проектная документация / project documentation;
- положительное заключение экспертизы строительной документации;
positive conclusion of the expert review of construction documents;
- соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, и правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено указанное соглашение (при необходимости);
agreement on delegation of powers of the contracting (municipal) authority, concluded in case of budget investments, and land title certificate of the titleholder participating in the agreement (if deemed necessary);
- копия свидетельства об аккредитации организации, выдавшей заключение негосударственной экспертизы проектной документации;
copy of an accreditation certificate of the institution that issued the conclusion of the non-governmental expert review of the project documentation;
- положительное заключение экологической экспертизы (при необходимости).
positive conclusion of the environmental impact audit (if deemed necessary).

услуги предоставляет / service is provided by:

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

☎ 8(8652) 24-07-01

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ► MUNICIPAL SERVICES

Разрешение на ввод в эксплуатацию

(приказ комитета градостроительства администрации города Ставрополя от 27.04.2017 № 36-од)

ISSUING A COMMISSIONING PERMIT

(Decree of the Urban Committee of Stavropol city administration dated 27.04.2017 No. 36-od)

Услуга предоставляется
на безвозмездной основе
Service is provided free of charge

предварительное консультирование (по телефону)
initial consultations (by phone)

обращение в МФЦ
submitting a request to a multiservice center

комплектование документов в рамках
межведомственного взаимодействия
compiling the set of documents within
the scope of interdepartmental interaction

регистрация заявления
filing of application

рассмотрение специалистом
application consideration

7 по истечении /within
дней/days

**ВЫДАЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД
ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
COMMISSIONING PERMIT IS ISSUED**

Пакет документов / Set of documents:

- заявление / application form;
- документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица;
proof of identity of a legal representative;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (при наличии);
land title certificate (if available);
- соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка в случае установления сервитута и при условии, что сервитут не зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости;
private easement agreement providing that the easement is not registered in Unified State Register of Immovable Property;
- схема расположения объекта, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка;
location plan of the facilities and utility networks within the land plot;
- акт приемки / act of acceptance;
- технический план / technical plan;
- копия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта (при необходимости);
copy of a compulsory liability insurance agreement of the dangerous installation holder (if deemed necessary);
- документ, подтверждающий заключение договора соглашения о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика с приложением правоустанавливающих документов правообладателя на земельный участок (в случаях, установленных действующим законодательством);
agreement on delegation of powers of the contracting (municipal) authority and land title certificate (to the extent required by applicable law);
- договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с действующим законодательством;
compulsory liability insurance agreement of the dangerous installation holder in case of infliction of the harm as a result of an accident on the dangerous installation under applicable law;
- документы, подтверждающие соответствие объекта: техническим регламентам; проектной документации;
technical conditions of connecting to utility networks.

услуги предоставляет / service is provided by :

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
THE URBAN COMMITTEE OF STAVROPOL CITY ADMINISTRATION

☎ **8(8652) 24-07-01**

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ► STAVROPOL UTILITY PROVIDERS



**подключение к сетям
водоснабжения, водоотведения**
water supply and disposal

МУП «Водоканал города Ставрополя»
MUP «VODOKANAL»

- 📍 г. Ставрополь, ул. Ленина, 456
456 Lenina street, Stavropol
- ☎ 8(8652) 56-29-65
- 🌐 <http://www.water26.ru/>



**подключение к сети
энергоснабжения**
power supply

АО «Ставропольские городские
электрические сети»
АО «Stavropolskiye gorodskiye elektricheskiye seti»

- 📍 г. Ставрополь, ул. Суворова, 2
2 Suvorova street, Stavropol
- ☎ 8 (8652) 26-03-00
- 🌐 <https://stavseti.ru/>



**подключение к сети «Интернет»
и телефония**
Internet and telephone connection

ПАО «Ростелеком»
PAO «Rostelekom»

- 📍 г. Ставрополь, просп. Октябрьской Революции, 10/12
10/12 Oktyabrskoy Revolutsii ave., Stavropol
- ☎ 8(8652) 95-11-12
- 🌐 <https://stavropol.rt.ru/>



**подключение к сетям
газоснабжения**
gas supply

АО «Ставропольгоргаз»
АО «Stavropolgorgaz»,

- 📍 г. Ставрополь, улица Маяковская, 9
9 Mayakovskogo street
- ☎ 8(8652) 23-71-04
- 🌐 <http://www.vdgo.ru/>

СРЕДНИЙ ТАРИФ

для коммерческих организаций за потребляемые ресурсы

AVERAGE UTILITY TARIFFS FOR BUSINESSES

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:
WATER SUPPLY:

53,34
руб./м³
rubles / m³

ВОДООТВЕДЕНИЕ:
WATER DISPOSAL:

15,01
руб./м³
rubles / m³

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ:
HEAT SUPPLY:

2 316,94
руб./ГКал
rubles / Gcal

ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ:
POWER SUPPLY:

5,56
руб./МВт
rubles / MWatt

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:
GAS SUPPLY:

6,71
руб./м³
rubles / m³



ЗАТРАТЫ НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

производственных объектов к инженерным сетям, а также создание 1 км сетей определены:

EXPENSES ON THE CONNECTION OF THE PRODUCTION FACILITIES TO THE UTILITY GRIDS,

as well as on building 1km of the grid, are regulated by:



**водоснабжение
и водоотведение**

water supply and disposal

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
от 19 декабря 2018 г. № 58
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory
dated Dec 19, 2018 No.58



энергоснабжение
power supply

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
от 26 декабря 2018 г. № 60/8
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory
dated Dec 26, 2018 No. 60/8



газоснабжение
gas supply

постановление региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края
19 декабря 2018 г. № 58
Act of Regional Tariff Commission
of the Stavropol Territory
dated Dec 28, 2018 No.61/1

более
over **80%**

жителей города Ставрополя зарегистрированы на Едином портале государственных и муниципальных услуг
of Stavropol city residents are registered on the Public Services Portal of the Stavropol Territory

4.98 балла
points

– средняя оценка гражданами работы МКУ «МФЦ в городе Ставрополе» по пятибалльной шкале
citizens assess the MKU «Stavropol Multiservice Center» functioning at 4.98 points on a five-point scale (averagely)

Задачи МКУ «МФЦ в городе Ставрополе»

Goals of the MKU «Stavropol Multiservice Center»:

- развитие сети многофункциональных центров;
development of the multiservice center network;
- максимизация числа государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде;
increasing the number of state and municipal services in digital format;
- сокращение сроков осуществления административных действий, в том числе путем предоставления услуг в рамках комплексного запроса;
shortening the time period required for making administrative arrangements, such as providing services in a package;
- оформление документов по принципу «Одного окна»;
documents registration in the «one window» mode;
- развитие сектора специализированных услуг для бизнеса.
enhancing specialized services for business.

Формирование информационного пространства с учетом потребностей населения города Ставрополя;

Creating the information space given the needs of Stavropol city residents;

повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Ставрополе, в том числе в электронной форме
improving the quality and accessibility of state and municipal services in Stavropol, including the digital format.

МФЦ В ГОРОДЕ СТАВРОПОЛЕ ► MKU «STAVROPOL MULTISERVICE CENTER»

Адреса в городе Ставрополе:
Branches in Stavropol:

улица Васильева, 49
49 Vasilyeva street

улица Голенева, 21
21 Goleneva street

улица Мира, 282А
282А Mira street

улица Тухачевского, 16Б
16В Tukhachevskogo street

улица 50 лет ВЛКСМ, 8А/1-2
8А/1-2 50 let VLKSM street

проспект Кулакова, 10 М
10 М Kulakova Ave

118

ОКОН ОБСЛУЖИВАНИЯ МФЦ
CUSTOMER SITES AT THE CENTER

217

СОТРУДНИКОВ МФЦ
STAFF NUMBER

605 000

ОБРАЩЕНИЙ В МФЦ
REQUESTS NUMBER



РЕЖИМ РАБОТЫ BUSINESS HOURS

8⁰⁰ - 20⁰⁰

8⁰⁰ - 18⁰⁰

8⁰⁰ - 18⁰⁰

8⁰⁰ - 18⁰⁰

8⁰⁰ - 18⁰⁰

8⁰⁰ - 13⁰⁰

ВЫХ./closed

СОПРОВОЖДЕНИЕ И ПРОДВИЖЕНИЕ ► SUPPORT AND PROMOTION

ГУП СК «Корпорация развития Ставропольского края»
Development corporation of Stavropol region



консалтинг, сопровождение реализации проектов от выбора площадки до ввода в эксплуатацию
consulting, support in the process of project implementation from site finding to commissioning



г. Ставрополь, пр. К. Маркса.110
110 Karla Marksa street, Stavropol



8 (8652) 333-300



<http://razvitie-stav.ru/>

НО «Фонд инновационного развития Ставропольского края»
Innovative Development Fund of the Stavropol Territory



консалтинг, маркетинг, аудит, инжиниринг, сертификация производства
consulting, marketing, audit, engineering, manufacturing certification



г. Ставрополь, , ул. Пушкина, 25
25 Pushkina street, Stavropol



8 (8652) 33-03-40



<http://stavinfond.ru/>

НО «Фонд развития предпринимательства в Ставропольском крае»
Entrepreneurship Development Fund of the Stavropol Territory



консалтинг, образовательные семинары, формирование документов для получения поддержки
consulting, educational workshops, help in compiling the document needed for support



г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25
25 Pushkina street, Stavropol



8 (8652) 23-56-20



<http://fppsk.ru/>

АО «Российский экспортный центр»
Russian Export Center



финансовые и нефинансовые меры поддержки экспортеров
financial and nonfinancial support of exporters



г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 160
160 Dzerzhinskogo street, Stavropol



8 (9624) 00-66-05



<https://www.exportcenter.ru/>

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТОВ ► PROJECT FINANCING

НО «Фонд развития промышленности Ставропольского края»
Industrial Development Fund of the Stavropol Territory

▶ **льготные займы от 3 млн. рублей и от 1 % годовых**
concessional loans: 3 million rubles and more, from 1 % interest

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 199
199 Dzerzhinskogo street, Stavropol
8 (8652) 23-03-77
<http://frpsk.ru/>

АО «Агентство инвестиционного развития»
Investment Development Agency

▶ **консалтинг, акционерное финансирование**
consulting, equity financing

г. Ставрополь, ул. Мира, 267
267 Mira street, Stavropol
8 (8652) 99-23-73
aoair@ya.ru

АО «Корпорация развития Северного Кавказа»
North Caucasus Development Corporation

▶ **акционерное финансирование (до 50%)**
equity financing (up to 50%)

г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 139
139 Pyatigorskaya street, Essentuki
8 (87934) 4-28-40
<http://www.krskfo.ru/>

ФГАУ «Российский фонд технологического развития»
Russian Fund of Technological Development

▶ **льготные займы от 50 млн рублей и 5 % годовых**
concessional loans: 50 million rubles and more, from 5 % interest

г. Москва, переулок Лялин, 6 стр. 1
6, block 1, Lyalin lane, Moscow
8 (800) 500-71-29
<http://frprf.ru/>

НМО «Ставропольский краевой фонд микрофинансирования»
Stavropol Regional Microloan fund

▶ **микрозаймы для малого и среднего бизнеса на льготных условиях**
microloans for small and medium-sized enterprises on preferential terms

г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25
25A Pushkina street, Stavropol
8 (8652) 330-340
<http://stavgarant26.ru/>

ГУП СК «Гарантийный фонд поддержки МСП Ставропольского края»
Guarantee Support Fund for Small and Medium-sized Enterprises
of the Stavropol Territory

▶ **гарантии субъектам МСП и организациям поддержки инфраструктуры МСП**
guarantees for small and medium-sized enterprises and the organizations
supporting them

г. Ставрополь, ул. Пушкина, 25
25 Pushkina street, Stavropol
8 (8652) 330-340
<http://stavgarant26.ru/>

АО «Корпорация развития МСП»
Small and Medium-sized Enterprises Development Corporation

▶ **информационное, маркетинговое, финансовое и юридическое
сопровождение инвестиционных проектов, гарантийная и кредитная
поддержка**
information, marketing, financial and legal support of investment projects,
guarantee and loan support

г. Москва, Славянская площадь, 4, стр. 1
4, block 1, Slavyanskaya square, Moscow
8 (495) 698-98-00
<https://corpmsp.ru/>

НОРМАТИВНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ► STATUTORY REGULATION



Закон Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае»
Law of the Stavropol Territory dated Oct 1, 2007 No. 55-kz «On investment activities in the Stavropol Territory»



Закон Ставропольского края от 26 ноября 2003 года 44-кз «О налоге на имущество организаций»
Law of the Stavropol Territory dated Nov 26, 2003 No. 44-kz «On corporate property tax»



Закон Ставропольского края от 17 апреля 2012 года № 39-кз «Об установлении дифференцированных налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения»;
Law of the Stavropol Territory dated Apr 17, 2012 No. 39-kz «On tax differentiation for certain categories of taxpayers using the simplified tax system»



Закон Ставропольского края от 29 декабря 2009 года № 98-кз «О региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парках»
Law of the Stavropol Territory dated Dec 29, 2009 No. 98-kz «On regional, industrial, agro-industrial, tourism and recreation and technology parks»



постановление Правительства Ставропольского края от 28 ноября 2013 г. № 434-п «Об утверждении порядка заключения, мониторинга хода реализации, изменения и расторжения инвестиционного соглашения»
Stavropol Territory Government Act dated Nov 28, 2013 No. 434-p «On adoption of the process of conclusion, implementation supervision, amendment and denouncement of an investment agreement»



постановление Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305 «О некоторых мерах по реализации закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»
Directive of the Governor of the Stavropol Territory dated Jun 16, 2015 No. 305 «On certain measures of implementation the Law of the Stavropol Territory «On certain questions of land regulation»



решение Ставропольской городской Думы от 11 ноября 2005 г. № 149 «Об установлении земельного налога и введении его в действие на территории города Ставрополя»
Stavropol City Duma Resolution dated Nov 11, 2005 No. 149 «On introduction the land tax and its enforcement within Stavropol city territory».



постановление администрации города Ставрополя от 24 ноября 2016 г. № 2664 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие города Ставрополя»;
Stavropol City Administration Act dated 24.11.2016 No. 2664 «On adoption of the municipal program «Economic Development of Stavropol city»



постановление администрации города Ставрополя от 21.07.2017 № 1294 «Об утверждении порядка предоставления субсидий субъектам малого предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории города Ставрополя, на финансовое обеспечение затрат на открытие собственного бизнеса в сфере производства товаров и оказания услуг за счет средств бюджета города Ставрополя»

Stavropol City Administration Act dated 21.07.2017 No. 1294 «On adoption of the subsidies to small-sized enterprises conducting business within Stavropol city territory, on financial support for establishing business in the sphere of production and services using the budgetary funds of Stavropol city»



постановление администрации города Ставрополя от 02.06.2017 № 945 «О порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории города Ставрополя, на частичное возмещение затрат в приоритетных сферах деятельности, за счет средств бюджета города Ставрополя»

Stavropol City Administration Act dated 02.06.2017 No. 945 «On adoption of the subsidies to small and medium-sized enterprises conducting business within Stavropol city territory on partial reimbursement in the priority spheres, using the budgetary funds of Stavropol city »



1777

Приемная главы города Ставрополя

Office of Head of Stavropol city

Джатдоева А.Х./Andrey Dzhatdoev

+7 (8652) 26-03-10

Комитет экономического развития

администрации города Ставрополя

The Committee for Economic Development

of the Stavropol City Administration

Отдел развития инвестиционной деятельности

Department of Development of the Investment Activity

+7 (8652) 74-89-21, 74-89-41

Канал прямой связи инвесторов

с руководством города Ставрополя

Direct access to the Stavropol City Administration for the investors

+7 (928) 822-86-54;

otdelinvestinstav@yandex.ru